



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 3

*Stella – San Carlo all’Arena*

## I COMMISSIONE LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA SCOLASTICA - VIABILITA' E TRASPORTI

Addì 23 gennaio 2026 alle 8:30 è stata convocata la I Commissione in presenza presso la 3<sup>a</sup> Municipalità in via Lieti, 97 per discutere il seguente ODG: Analisi caditoie cementate e richiesta interventi. Presidente Vespa. Segretario Barretta.

Alle 08:30 entra Fusco e Leone.

Alle 08:35 entra Terribile.

I Commissari sono stati avvisati della convocazione tramite pec.

Alle 08:49 entra De Lorenzo.

Alle 08:50 Leone Terribile e Fusco informano di allontanarsi.

Alle 08:57 Terribile è in sala.

Alle 09:00 entra Capuano.

Alle 09:03 Fusco è in sala.

Alle 09:05 entra Petagna.

Alle 09:15 entrano Aiello, Aluzzi e Maresca.

Alle 09:18 escono Aluzzi e Petagna.

Alle 09:20 entra Restaino e Rapone.

Alle 09:21 entra Vespa.

Alle 09:25 entra De Domenico.

Alle 09:27 rientrano Petagna e Aluzzi.

Leone usciva alle 08:50 e rientrava alle 09:30.

Alle 09:30 sono presenti Aiello, Aluzzi, Capuano, De Domenico, De Lorenzo, Fusco, Leone, Maresca. Petagna Rapone Restaino Terribile Vespa Bocchetti (entrato alle 09:30).

La seduta è valida. Si approva il verbale della seduta precedente.

Alle 09:35 entra l'assessore Di Guida.

Alle 09:35 entra Santangelo in delega di Pacifico.

Prende parola l'assessore Di Guida che mostra il calendario di Gennaio e Febbraio riguardante l'espurgo caditoie.

Alle 09:39 è in videochiamata l'ingegnere Esposito Massimiliano.

Alle 09:39 entra Kesler

Alle 09:42 entra Santoro.

Alle 09:45 entra Marino.

L'ingegnere Esposito ha consigliato di fare una programmazione per la pulizia delle caditoie ed interventi su caditoie e cementate e ribadisce che ABC valuta interviene, ma

non può concludere l'intervento se non c'è l'ausilio della PM. L'assessore Di Guida chiede alla Commissione di redigere un documento in cui si elencano le caditoie su cui effettuare l'espurgo ed integrarlo con la segnalazione di caditoie cementate da inviare alla Giunta, in modo che si possano convocare l'ingegnere Albano (responsabile ABC fogne), il SAT e la PM, in quanto alcune caditoie sono poste al centro della carreggiata.

Alle 09:58 entra Giovineti.

Interviene Leone segnala una caditoia centrale a via Salita Sanità e da via Crocelle a via Vergini. Rapone ritiene che il lavoro così come si sta svolgendo serva a ben poco o a niente, in quanto non ci sono i criteri e si riferisce al fatto che si sta intervenendo a macchia di leopardo, senza considerare, come detto in precedenza da esperti in materia, di intervenire prima a monte e poi a valle per evitare che tutte le ostruzioni, che si trovano nella zona dei Colli Aminei e via Scudillo, alla fine portano disagi alla zona bassa (via vergini, via foria eccetera eccetera). Inoltre, fa presente che negli anni precedenti attraverso il SAT ed esattamente con i famosi "camminatori", personale che girava a piedi per la municipalità, avevano sotto controllo la mappatura delle caditoie ostruite. Per cui si interveniva correttamente nello svuotarli. L'assessore Di Guida consiglia di indicare nel documento tre cose, creazione di nuove griglie, espurgo caditoie e manutenzione delle caditoie cementate o non funzionanti.

Alle 10:07 esce Terribile.

Alle 10:10 esce De Domenico.

Alle 10:15 escono l'assessore Di Guida e Santangelo.

Aiello, in merito all'intervento di Rapone afferma che è importante tener conto del criterio, quello della manutenzione dei tombini e caditoie, è importante che la ditta esecutrice degli interventi per conto di ABC proceda con una relazione verbalizzata degli interventi effettuati sul territorio in modo da dare verifica ed azione degli interventi fatti. Inoltre, si elencano alcune strade per interventi da effettuare per la manutenzione delle caditoie sottoposte alla sede stradale: Vico Calce, tra cui in quest'ultima strada ci sono molte caditoie cementate e da sostituire. Maresca chiede un'organizzazione e collaborazione diversa da parte di ABC in quanto a suo parere il calendario delle pulizie caditoie debba essere condiviso con i consiglieri. Inoltre, bisogna mettere l'apposita cartellonistica "divieto di sosta" nelle zone in cui si interviene, in maniera tale che lo svolgimento della suddetta situazione venga espletata.

Alle 10:20 entra Di Liddo.

Alle 10:25 esce Bocchetti.

Petagna dichiara preventivamente che fin quando non ci sarà una concreta, reale collaborazione tra ABC, PM e municipalità 3 ci si troverà spesso a riscontrare mancati interventi anche da programmi. Segnala, come in precedenza, tutta la zona conventuale di Santa Maria ai Monti dove non ci sono caditoie e andrebbero individuate, oltre che in diversi punti di via Masoni e Santa Maria ai Monti dove le caditoie sono cementate. Si ribadisce che gli interventi di espurgo debbano partire nelle zone a monte, laddove ci sono strade che confluiscono in dislivelli e a valle (tutta area ponti Rossi). Giovineti segnala caditoie cementate in via sanità, caditoie centrali in piazza Sanità citate da Leone e le caditoie tra da via Crocelle e via Vergini che sono di divelte per il passaggio delle

macchine. Letto il documento e le strade segnalate è fondamentale che ci sia adeguata informazione con segnaletica.

Alle 10:35 escono Aluzzi, De Lorenzo, Kesler e Maresca.

Fusco dichiara quanto segue: nello stigmatizzare l'assenza dell'ingegnere Albano si rappresenta che potrebbe essere realizzato un modus operandi che preveda la realizzazione di un'ordinanza generica che preveda la chiusura delle strade in vista degli interventi alle caditoie, in modo da velocizzare gli interventi così da permettere alla società ABC di poter operare secondo il cronoprogramma. Vanno recuperati gli interventi non realizzati, nel mese di gennaio 2026. (\*) Santoro ricorda a tutta la Commissione che questo ODG, particolarmente importante, è stato discusso in tantissime occasioni senza che ci sia stato un reale risultato, pertanto la necessità di una collaborazione tra la Municipalità 3 e ABC, anche richiamata in precedenti interventi, è un qualcosa mai avvenuto. Tale comportamento va obbligatoriamente stigmatizzato poiché sono di facilissima soluzione la necessità di un sopralluogo tecnico e di un'ordinanza ad hoc. Solo per esemplificare, un sopralluogo tecnico richiede 30 minuti e un'ordinanza richiede 15 minuti. Quindi si invita il Presidente Greco a convocare urgentemente un Consiglio monotematico con i referenti ABC per addivenire alla risoluzione della problematica. Di Liddo, appreso quanto riportato dall'assessore Di Guida e dall'ingegnere Esposito in merito alla stipula di un documento di commissione utile alla convocazione di una giunta e, letto quanto esposto dai consiglieri, chiede di integrare due zone che vivono criticità per ostruzioni totali di caditoie: Piazza Ottocalli, nei pressi della fermata autobus, e Piazza Gravina, dove si evidenzia, come già fatto i documenti inviati, la mancanza di una grata sul tombino, il quale è ostruito. Si chiede pertanto oltre al documento della Commissione, di stipulare una modalità operativa al fine di avere la totale Municipalità con le dovute cautele sulla tematica. Alle 10:59 il Presidente Vespa chiude la Commissione raccogliendo gli spunti dei Commissari che saranno contenuti in una nota che si realizzerà ed inviata ai Commissari e alla Giunta.

(\*) Si riporta che alle 10:50 uscivano Fusco Leone e che alle 10:45 usciva Petagna. Si riporta che Leone informava di recarsi negli uffici della municipalità alle 10:25 e rientrava in sala alle 10:40.

IL SEGRETARIO  
Giuseppina Barretta

IL PRESIDENTE  
Valeria Vespa

*si attesta, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs 82/2005, che la presente copia informatica è conforme all'originale analogico detenuto presso gli uffici dell'Amministrazione.*